



Strategeco Solar : inauguration de la rénovation thermique d'un immeuble de 1900

- 25/01/2010

Le groupe Strategeco Solar Eneovia annonce l'inauguration de la rénovation thermique complète d'un immeuble d'habitation construit en 1900 situé dans...

Le groupe Strategeco Solar Eneovia annonce l'inauguration de la rénovation thermique complète d'un immeuble d'habitation construit en 1900 situé dans le quartier de France proche du parc de Vichy et des bords de l'Allier le 6 février 2010 à 11h30 en présence de nombreux élus de la région Auvergne et du département de l'Allier. Le groupe souligne que son chiffre d'affaires 2009 devrait dépasser les 5 ME (contre 2,9 ME en 2008) dont 40% réalisé en Chine (2 ME). Les fonds propres dépassent les 7ME. L'endettement est nul. Après l'opération réussie de Vichy, le groupe va accroître son activité immobilière bioclimatique sur les années 2010 et 2011. Ces opérations se font dans le cadre d'une approche bien sécurisée. "L'inauguration de notre premier immeuble bioclimatique à Vichy le 6 février 2010, concrétise notre engagement dans cette voie de développement. Nous devrions développer d'autres projets de ce type courant 2010 afin d'asseoir durablement notre développement futur sur des bases solides et diversifiées", commente Pascal Benveniste, PDG du Groupe Strategeco. Il ajoute : "Cette stratégie initiée dès la création du groupe permet de mieux affronter la baisse importante des prix de rachat de l'électricité solaire en intégré toiture qui baisse de 31% sur les bâtiments industriels et agricoles de moins de 2 ans (on passe en effet de 0,61 E/kWh à 0,42 E/kWh). Même si la rétroactivité de ce changement de règle au 1er novembre 2009 réduit significativement le portefeuille de projets solaires qui était en cours de développement, le groupe poursuit sa forte croissance. En 2009 le chiffre d'affaires devrait dépasser les 5 ME contre 2,9 ME en 2008 avec 40% enregistré sur les marchés internationaux : 2 ME en Chine". "Cette rénovation s'inscrit dans le cadre d'une opération exemplaire dans l'esprit du Grenelle de l'environnement, démontrant pour la première fois qu'il est possible de procéder à une amélioration substantielle de la performance énergétique d'un immeuble ancien, sans toucher aux éléments architecturaux extérieurs et intérieurs. La consommation d'énergie finale du grand triplex de 180 m(2), le plus consommateur d'énergie, a ainsi été diminuée de 27% grâce à cette rénovation et les émissions de gaz à effet de serre ont diminué de 61%", explique Pascal Benveniste.